

I fondi PNRR per le ristrutturazioni degli edifici pubblici **Roma - copertura efficiente e sostenibile per il Palazzaccio**



Un recupero virtuoso grazie al PNRR

Negli ultimi anni il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) si è affermato come uno strumento decisivo non solo per la modernizzazione del Paese, ma anche per la riqualificazione profonda del patrimonio edilizio pubblico.

Attraverso investimenti mirati alla sostenibilità, all'efficientamento energetico e alla sicurezza degli edifici, il PNRR sta imprimendo un'accelerazione senza precedenti a interventi che, per complessità e valore storico, richiedono un notevole impegno economico, tecnico e organizzativo.



Il piano ha introdotto un approccio integrato alla rigenerazione del costruito, basato su obiettivi misurabili e coerenti con le direttive europee in materia di transizione ecologica e neutralità climatica. In questo contesto, gli interventi su edifici pubblici di rilevanza architettonica e istituzionale assumono un duplice valore: da un lato migliorano le prestazioni energetiche e la durabilità delle strutture, dall'altro preservano e valorizzano un patrimonio culturale che costituisce una parte fondamentale dell'identità nazionale. In questo ambito si distingue l'intervento di riqualificazione delle facciate e della copertura del cosiddetto "Palazzaccio", sede della Corte Suprema di Cassazione a Roma. Un'opera che unisce l'esigenza di tutela storica con la necessità di un miglioramento prestazionale profondo. Progettato dall'architetto perugino Guglielmo Calderini e realizzato tra il 1889 e il 1911, l'edificio è una delle più imponenti opere costruite dopo la proclamazione di Roma a capitale del Regno d'Italia. Con i suoi 170 metri di lunghezza e 155 metri di larghezza, interamente rivestito in travertino e riccamente decorato, rappresenta un esempio monumentale dell'architettura istituzionale italiana.

Un progetto mirato su efficienza energetica e sostenibilità ambientale

Il progetto architettonico esecutivo, redatto da OD'A Officina d'Architettura srl a firma degli architetti Giovanni Aurino e Giovanni Travaglione e sviluppato completamente in modalità BIM, è intervenuto su:

- ripristino della facciata di via Ulpiano,
- sostituzione degli infissi della facciata principale e delle corti interne,
- rifacimento completo del pacchetto di copertura.

L'intervento sulla facciata ha previsto il consolidamento, la pulizia conservativa e la protezione delle superfici decorate esistenti con l'utilizzo di prodotti performanti e compatibili con i materiali originali. Sempre nel rispetto di un approccio conservativo la sostituzione degli infissi sul prospetto di Via Ulpiano e delle Corti interne, ha confermato le scelte adottate in fase di gara, con l'utilizzo di telai in ferro che ripropongono fedelmente sagome e ingombri degli infissi esistenti, utilizzando però vetri con ottime performance isolanti.

L'intervento sulle coperture è stato reso necessario sia dalle pessime condizioni della pavimentazione preesistente e sia dalla opportunità di coibentare le vaste superfici di copertura responsabili di una parte rilevante delle dispersioni termiche dell'intera struttura. Per l'isolamento dell'articolato sistema di coperture piane sono stati installati 11.800 m² di pannelli STIFERITE Class B da 14 cm di spessore. La complessità della copertura, caratterizzata da sbalzi, dislivelli e numerosi dettagli costruttivi, ha richiesto la massima affidabilità dell'adesione tra isolante e impermeabilizzazione. Sulla base di queste esigenze è stata adottata una soluzione con fissaggio a caldo della membrana bituminosa, applicata



su pannelli STIFERITE Class B specifici per l'utilizzo sotto manti impermeabili bituminosi.

In fase applicativa infatti la parziale fusione del rivestimento superiore del pannello - un velo di vetro bitumato accoppiato a PP - garantisce l'adesione stabile e duratura tra isolante e membrana.

Contributo ai target PNRR: DNSH e CAM

La soluzione tecnologica adottata e l'impiego dei pannelli STIFERITE Class B ha consentito al progetto, finanziato nell'ambito del PNRR M2C3I1.2P*, di soddisfare pienamente i requisiti di:

- elevate prestazioni termiche ed energetiche - il solo pannello STIFERITE Class B di spessore 140 mm offre una resistenza termica pari a 5,6 m²K/W,
- riduzione dei consumi energetici e delle emissioni di CO₂,
- rispetto del principio DNSH (Do No Significant Harm),
- conformità ai Criteri Ambientali Minimi (CAM),
- durabilità nel tempo delle prestazioni termiche e meccaniche.

Tra le motivazioni della scelta rientra la disponibilità di dati e certificazioni relative agli impatti ambientali dei prodotti e alle politiche aziendali di qualità e sostenibilità. Per l'intera gamma STIFERITE sono infatti disponibili:

- Dichiarazioni Ambientali di Prodotto (EPD validate da parte terza)
- certificazione Remade in Italy,
- mappature LEED e ITACA per l'utilizzo in edifici con certificazioni di sostenibilità.
- Inoltre il sistema aziendale è certificato secondo:
 - ISO 14001 Sistema di gestione ambientale
 - ISO 9001 Sistemi di Gestione per la Qualità
 - ISO 45001 Sistemi di Gestione per la Salute e Sicurezza sul Lavoro.

*PNRR M2C3I1.2P si riferisce a un intervento relativo alla Missione 2 (Rivoluzione verde e transizione ecologica), Componente 3 (Efficienza energetica e recupero patrimonio edilizio), Intervento 1.2 (Edilizia giudiziaria), Progetto "P" specifico per l'efficientamento energetico e la manutenzione straordinaria di sedi giudiziarie per riqualificare il patrimonio edilizio esistente e ridurre i consumi energetici.

**Dati del Cantiere****Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico****Corte Suprema di Cassazione Piazza Cavour - Roma**

Soggetto attuatore

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI**Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, L'Abruzzo e la Sardegna**

Soggetto titolare di interventi PNRR

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA Dipartimento dell'organizzazione Giudiziaria (soggetto titolare di interventi PNRR)

Stazione appaltante:

Provveditorato OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna Sede Centrale di Roma

Responsabile unico del procedimento:

Ing. Riccardo Morena - Provveditorato OO.PP. Lazio-Abruzzo-Sardegna

Progetto definitivo:

R.T.P. SAB Srl (capogruppo) - GNOSIS PROGETTI Soc. Coop. (mandante) - NIER INGEGNERIA SPA (mandante)

Progetto esecutivo:

Arch. Giovanni Aurino, Arch. Giovanni Travaglione - OD'A Officina D'Architettura Srl

Direttore lavori:

Ing. Fabio Maria Fabrizio - F.T. Provveditorato OO.PP. Lazio-Abruzzo-Sardegna

Direttore operativo:

Geom. Riccardo VALENTINI - F.T. Provveditorato OO.PP. Lazio-Abruzzo-Sardegna

Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione:

Geom. Carlo Carli

Impresa esecutrice R.T.I.

FRATELLI NAVARRA Srl – Milano - capo gruppo mandataria (60%)**PICALARGA Srl – Campagnano di Roma (RM)- mandante (40%)**

Impresa subappaltatrice:

Deveris Costruzioni SRI - Roma

Responsabile Cantiere

Geom. Bruno Belli

Isolamento termico:

STIFERITE Class B - sp. 140 mm**trasmissione termica pari a λ_D 0,025**

Superficie isolata:

ca. 11.800 m²

**Stiferite SpA**

Viale Navigazione Interna 54/5 - 35129 Padova

Tel: +39 049 8997911

www.stiferite.com

Numero Verde 800 840012

Stiferite SpA dal 1963 è l'azienda leader in Italia nella produzione di isolanti termici in poliuretano espanso rigido. Il primato dell'azienda è testimoniato dal diffondersi del nome Stiferite utilizzato come sinonimo dei pannelli di poliuretano espanso. Nei suoi oltre 60 anni di attività Stiferite ha prodotto oltre 170 milioni metri quadrati di pannelli isolanti che hanno contribuito al risparmio energetico e alla riduzione di emissioni nocive. I pannelli Stiferite in schiuma polyiso hanno i più bassi valori di conducibilità termica stabili nel tempo (λ_D) e le loro eccellenti prestazioni permettono di limitare i gli spessori dello strato isolante ottimizzando il rapporto volume edilizio/spazio abitativo.

Le molte tipologie di pannelli Stiferite, che differiscono per formati, rivestimenti e prestazioni, sono state messe a punto per rispondere al meglio alle esigenze di isolamento termico delle coperture, delle pareti e dei pavimenti.

I pannelli STIFERITE sono conformi ai CAM - Criteri Ambientali Minimi - e accedono alle agevolazioni fiscali previste per gli interventi di riqualificazione energetica degli edifici.

Disponibile on line EPD livello III (Ente Terzo per la certificazione del processo di elaborazione: IBU Institut Bauen und Umwelt). Marcatura di conformità CE su tutta la gamma. Prodotti da azienda con sistema di gestione certificato: qualità ISO 9001, Salute e Sicurezza dei lavoratori ISO 45001, ambientale ISO 14001.