





IMMAGINE PUBBLICITÀ EDITORIA UFFICIO STAMPA

Vicenza - Corso Palladio, 155 Tel 0444 327206 Fax 0444 809819 e-mail: info@studioemmesrl.it

Qualità e Comfort per strutture assistenziali all'avanguardia

I mutamenti demografici incidono in modo significativo sui bisogni della società e, consequentemente, sulle soluzioni che l'industria delle costruzioni è chiamata a sviluppare per soddisfarli. Nel nostro Paese, da molti anni, si registra un'importante crescita dell'età media della popolazione; oggi gli italiani con un'età superiore ai 65 anni rappresentano il 22,3% del totale e le nostre aspettative di vita sono tra le più alte in Europa: 80,6 anni per gli uomini e 85,1 per le donne. Oltre 4,1 milioni di italiani hanno più di 80 anni, un'età che spesso impone, per le mutate condizioni di salute o di contesto familiare, il ricorso a nuove soluzioni abitative in grado di coniugare ospitalità, prestazioni sanitarie e assistenziali, e promozione della socialità. In questo importante settore ha scelto di operare il Gruppo internazionale Orpea, nato in Francia nel 1989, ed attivo oggi in 8 paesi europei con 600 strutture destinate a case di riposo, cliniche e strutture riabilitative. Orpea, che dal 2002 è una società quotata alla Borsa di Parigi, è presente anche in Italia con ben 15 strutture, concentrate soprattutto nel Nord del Paese, che sono in grado di offrire più di 1500 posti letto ripartiti tra le case di riposo "Casamia" e le cliniche riabilitative psichiatriche e funzionali "Clinea". Uno dei più recenti investimenti del Gruppo è la nuova ed innovativa Casa di Riposo che sorge a Verdello a pochi minuti dal centro di Bergamo. La nuova Residenza Sanitaria Socio Assistenziale (RSA) nasce per soddisfare i più attuali criteri di qualità dei servizi alle persone anziane e non più autosufficienti e che prevedono, oltre all'assistenza medica e infermieristica, anche l'organizzazione di attività ricreative, laboratori terapeutici per il sostegno attento e continuativo alla socialità degli ospiti. La struttura si sviluppa su tre livelli, che occupano complessivamente oltre 6.500 metri quadrati, è dotata di 100 posti letto, 20 dei quali riservati a persone affette da Morbo di Alzheimer, ed ospita inoltre un centro diurno che costituisce un'importante risorsa assistenziale per il territorio.

La volontà di assicurare il benessere degli ospiti della casa di riposo ha guidato molte delle scelte progettuali: dalle camere, singole o doppie, strutturate per tutelare i momenti di privacy, agli ampi locali del piano terra destinati alla vita sociale, con grandi affacci sul verde del giardino attrezzato con piazzole collegate da percorsi pavimentati.







Efficienza energetica e sostenibilità

L'edificio si caratterizza anche per l'attenzione agli aspetti di efficienza energetica e di sostenibilità ambientale: la struttura, realizzata in legno lamellare, è efficacemente isolata con un sistema a cappotto che utilizza i pannelli **STIFERITE Class SK** ed inoltre è dotata di un impianto geotermico per l'utilizzo di fonti energia rinnovabile.

La scelta di utilizzare il sistema a cappotto con **STIFERITE Class SK** è stata motivata dalle sue eccellenti prestazioni isolanti: lo spessore utilizzato di 120 mm ha una conducibilità termica dichiarata (λ_D) di 0,025 W/mK ed assicura una Trasmittanza Termica pari a 0,21 W/m²K, analoga a quella ottenibile impiegando uno spessore di ben 200 mm di un materiale isolante meno efficace (con valori di λ_D pari a 0,04 W/mK). L'efficacia e la durabilità delle prestazioni dello strato isolante costituiscono requisiti importanti per gli aspetti di sostenibilità degli edifici: utilizzare meno materiali, sia in volume e sia in peso, significa sottrarre meno risorse all'ambiente, ridurre gli impatti causati da trasporto, messa in opera e futura dismissione dei materiali, eliminare onerose opere di manutenzione e ripristino e ridurre, per l'intera vita dell'edificio, le emissioni nocive determinate dal riscaldamento e condizionamento degli edifici.

Agli aspetti ambientali STIFERITE ha dedicato importanti risorse che hanno consentito lo sviluppo di studi LCA (Life Cycle Assessment), il rilascio di Dichiarazioni Ambientali di Prodotto (EPD) secondo procedure verificate da Ente Terzo (IBU - Institut Bauen und Umwelt) e la messa a disposizione del mercato della mappatura dei propri prodotti per la valutazione del loro contributo ai requisiti fissati dallo standard internazionale LEED® per la certificazione ambientale degli edifici.

Oltre alle prestazioni isolanti e gli aspetti di sostenibilità ambientale la scelta progettuale ha valutato positivamente anche altre caratteristiche tipiche del pannello STIFERITE Class SK che lo rendono particolarmente idoneo alle applicazioni in sistemi a cappotto su strutture lignee.

Tra queste la più significativa è valutata tramite il test di pull through, prescritto dal progetto di norma europea dedicata ai sistemi ETICS, che quantifica la resistenza di fissaggi meccanici sottoposti ad una forza di estrazione perpendicolare. I pannelli STIFERITE offrono resistenze di pull through elevate (comprese tra 750 e 1200 N) che consentono di limitare il numero di fissaggi necessari.

Sempre con prodotti STIFERITE sono state isolate anche le altre superfici della struttura:

- per le coperture e i marciapiedi perimetrali è stato impiegato il pannello STIFERITE Class B (di spessore 120 e 100 mm) provvisto di un rivestimento superiore in velo di vetro bitumato che lo rende idoneo all'applicazione sotto membrane bituminose saldante mediante sfiammatura
- l'isolamento dell'intercapedine di alcune pareti perimetrali è stato realizzato utilizzando i pannelli STIFERITE GTE, rivestiti da alluminio multistrato, con conducibilità termica dichiarata pari a 0,023 W/mK
- i pavimenti al di sopra di zone non climatizzate sono stati coibentati con pannelli STIFERITE Class
 S di spessore 100 mm.







Dati cantiere

Casamia Verdello - Casa di Cura per Anziani

Committente: Orpea Italia

Progettista: Geom. Vito De Stefano

Studio D&D Srl - Paullo (MI)

Impresa Esecutrice: Essetielle Spa - Costa Volpino (BG)

Isolamento Termico Pareti: STIFERITE Class SK - spessore 120 mm

Metri quadrati 4.600

Isolamento Termico Copertura: STIFERITE Class B - spessore 120 mm

Metri quadrati 1.600

STIFERITE Class S - spessore 100 mm

Metri quadrati 2.000

CARATTERISTICHE dei PRODOTTI UTILIZZATI

STIFERITE Class SK è un pannello sandwich costituito da un componente isolante in schiuma polyiso, espansa senza l'impiego di CFC o HCFC, rivestito su entrambe le facce con velo vetro saturato.

Dimensioni Standard: mm 600 x 1200 Spessori standard: mm da 20 a 200

Conducibilità termica:

 $\lambda_D = 0.028$ W/mK da 20 a 70 mm $\lambda_D = 0.026$ W/mK da 80 a 110 mm $\lambda_D = 0.025$ W/mK da 120 a 200 mm

Principali applicazioni:

Il pannello Class SK è indicato per l'isolamento dall'esterno: pareti con soluzioni a cappotto, ponti termici e sottoporticati.

Per visualizzare le schede tecniche, le schede di sicurezza e la dichiarazioni di conformità vedere: http://www.stiferite.com/poliuretano classk.html

STIFERITE Class B è un pannello sandwich costituito da un componente isolante in schiuma polyiso, espansa senza l'impiego di CFC o HCFC, rivestito sulla faccia superiore con velo di vetro bitumato accoppiato a PP, specifico per l'applicazione mediante sfiammatura, e quella inferiore con fibra minerale saturata.

Dimensioni Standard: 600 x 1200 mm

Spessori: da 30 a 160 mm Conducibilità termica:

 $\lambda_D {=} 0,028$ W/mK da 30 a 70 mm $\lambda_D {=} 0,026$ W/mK da 80 a 110 mm $\lambda_D {=} 0,025$ W/mK da 120 a 160 mm







Principali applicazioni:

Il pannello Class B è indicato per l'isolamento di coperture anche sotto manti impermeabili bituminosi a vista e dove si richiede un'elevata resistenza alla sfiammatura durante la posa e una elevata resistenza alla compressione, e per l'isolamento di pavimenti carrabili.

Il pannello Class B è utilizzabile per temperature continue comprese fra -40 °C e +110 °C. Per brevi periodi possono sopportare anche temperature fino a + 200 °C, o equivalenti alla temperatura del bitume, senza particolari problemi.

Per visualizzare le schede tecniche, le schede di sicurezza e la dichiarazioni di conformità vedere: http://www.stiferite.com/poliuretano_classb.html

STIFERITE Class S un pannello sandwich costituito da un componente isolante in schiuma polyiso, espansa senza l'impiego di CFC o HCFC, rivestito su entrambe le facce con velo vetro saturato.

Dimensioni Standard: 600 x 1200 mm

Spessori: da 20 a 200 mm Conducibilità termica:

 $\lambda_D {=} 0,028$ W/mK da 30 a 70 mm $\lambda_D {=} 0,026$ W/mK da 80 a 110 mm $\lambda_D {=} 0,025$ W/mK da 120 a 200 mm

Principali applicazioni:

Il pannello Class B è indicato per lì'solamento di coperture anche sotto manti sintetici a vista, isolamento di pavimenti carrabili, e isolamento di pareti

Per visualizzare le schede tecniche, le schede di sicurezza e la dichiarazioni di conformità vedere: http://www.stiferite.com/poliuretano classs.html

STIFERITE GTE è un pannello sandwich costituito da un componente isolante in schiuma polyiso, espansa senza l'impiego di CFC o HCFC, e da rivestimenti gas impermeabili di alluminio multistrato, con inserita una rete di fibra di vetro, su entrambe le facce.

Dimensioni Standard: mm 600 x 1200 Spessori standard: mm da 20 a 120 **Conducibilità termica**: λ_p =0,023 W/mK

Principali applicazioni:

Il pannello GTE è indicato per coperture a falde o piane sotto manti sintetici, pareti, anche con soluzioni a facciata ventilata, pavimenti, anche radianti e per le applicazioni che richiedono uno schermo al vapore.

Prodotti da azienda con sistema di gestione certificato: qualità ISO 9001, Salute e Sicurezza dei lavoratori OHSAS 18001, ambientale ISO 14001.

Disponibile on line EPD livello III (Ente Terzo per la certificazione del processo di elaborazione: IBU Institut Bauen und Umwelt)

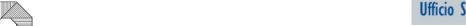
Marcatura di conformità CE su tutta la gamma.



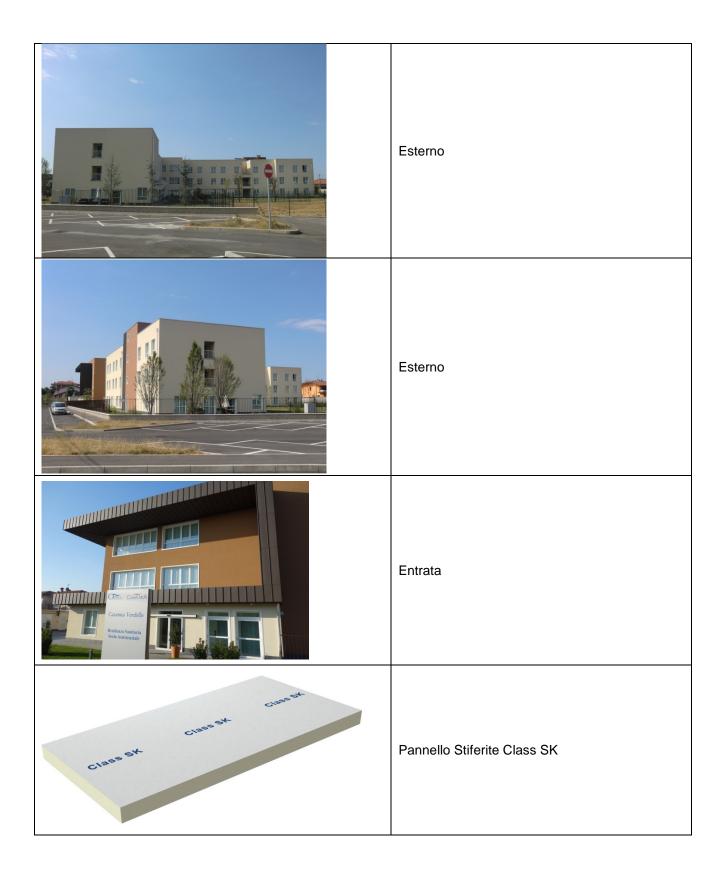




Il cantiere durante la fase di posa del pannello STIFERITE Class SK
Particolare applicativo Stiferite Class SK su supporto in legno
Particolare applicativo Stiferite Class SK su supporto in legno











Pannello STIFERTITE Class B
Pannello STIFERTITE Class S
Pannello STIFERITE GTE